

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

Usnesení č. 640

Rada města Lysá nad Labem

volí

ověřovatele zápisu dne 1.12.2020 Mgr. Havelku J. a pí Fischerovou R.

Usnesení č. 641

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

program jednání dne 01.12.2020, vč. rozšíření.

Usnesení č. 642

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

prodej části obecního pozemku p.č. 322/14, nově označeno jako pozemek p.č. 322/19, o výměře 15 m², druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Litol, dle geometrického plánu č. 931-148/2020, ulice Dolejší, za kupní cenu 1 500 Kč/m² do vlastnictví XXX XXX bytem XXX s tím, že náklady na pořízení geometrického plánu na dělení pozemku hradí kupující. Kupující hradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující,

II. doporučuje

ZM dne 16.12.2020 bod I. ke schválení.

Usnesení č. 643

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

prodej obecního pozemku p.č. 3553/5 o výměře 25 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace a části obecního pozemku p.č. 3481/1 nově označeného jako pozemek p.č. 3481/10 o výměře 7 m², druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, dle GP č. 3661-297/2020 ze dne 27.10.2020, v k.ú. Lysá nad Labem, za cenu 1 500 Kč/m², vlastníku pozemku p.č. 650/1 v k.ú. Lysá nad Labem s tím, že kupující hradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující,

II. schvaluje

zřízení VB (služebnosti) ve věci vybudované kanalizačního řadu na pozemku p.č. 3481/10 v k.ú. Lysá nad Labem ve prospěch obecního pozemku p.č. 3481/1, s panem XXX XXX bytem XXX, bezúplatně, na dobu neurčitou. Zřízení VB bude součástí kupní smlouvy dle bodu I.,

III. doporučuje

ZM dne 16.12.2020 bod I. ke schválení.

Usnesení č. 644

Rada města Lysá nad Labem

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

I. schvaluje

zveřejnění záměru na dar obecních pozemků, které se nacházejí v trase Potoka od Lysé n.Labem IDVT:10185584, do vlastnictví Povodí Labe, st.p. IČ:708890005. Jedná se o pozemky parc.č. 3700/14, parc.č. 3700/15, parc.č. 3700/27, parc.č. 3826, parc.č. 3829, parc.č. 3830, parc.č. 3831, parc.č. 3833 a parc.č. 3834, všechny druhu vodní plocha (koryto vodního toku umělé) v obci a katastrálním území Lysá nad Labem. Celkem se jedná o plochu 1 916 m². Obdarovaný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN,

II. doporučuje

ZM dne 16.12.2020 bod I ke schválení.

Usnesení č. 645

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem část obecního pozemku p.č. 2428/1 v k.ú. Lysá nad Labem nově označený jako pozemek p.č. 2428/52 o výměře 39 m², druh pozemku zahrada, dle GP č. 3559-4/2020, vlastníkům pozemku p.č. 2428/20 k.ú. Lysá nad Labem, za cenu nájmu ve výši 9 Kč/m²/rok s tím, že nájemce uhradí nájemné za dva roky zpět a hradí náklady spojené s pořízením GP.

Usnesení č. 646

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost paní XXX XXX, XXX o změnu označení za nájemce k bytu č. X, XXX, XXX na paní XXX XXX, XXX,

II. schvaluje

změnu označení za nájemce k bytu č. X, XXX, Milovice z paní XXX XXX, XXX na paní XXX XXX, XXX.

Usnesení č. 647

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

uzavření nájmu k bytu 3+1, č. X, XXX, XXX, s jistotou ve výši 27 885 Kč, s odkupem pohledávky za dlužné nájemné ve výši 25 000 Kč a měsíčním nájemným ve výši 80 Kč/m², s panem XXX XXX, XXX, XXX.

Usnesení č. 648

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

a) uzavření plánovací smlouvy dle předloženého návrhu ve věci vybudování infrastruktury v Lysé nad Labem ul. ČSA, na pozemcích parc. č. 2875/1, 2875/73, 2875/104, 2875/105, 2877/1,

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

2877/3, 379/1, 379/2, 379/3, 423/2, 423/5, st.652/1, st. 652/4, st. 2506/1, st. 2485, 423/6, 2875/72, 2875/73 a 2875/77 (vlastník žadatel), parc. č. 2673/7 a 2876/1 (vlastník Město Lysá nad Labem), parc. č. 3584/3 (vlastník Středočeský kraj) všechny v k.ú. Lysá nad Labem, pro budoucí novostavbu 2 bytových domů (celkový počet 78 bytových jednotek), 2 viladomů (celkový počet 34 bytových jednotek) a 4 rodinných domů (celkový počet 8 bytových jednotek), se společností PMS, spol. s r.o., IČ:186 22 569, se sídlem Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady,

b) uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů pro budoucí novostavbu 2 bytových domů, 2 viladomů a 4 rodinných domů, ul. ČSA, se společností PMS, spol. s r.o., IČ:186 22 569, se sídlem Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady,

c) uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně související kanalizace pro budoucí novostavbu 2 bytových domů, 2 viladomů a 4 rodinných domů, ul. ČSA, se společností PMS, spol. s r.o., IČ:186 22 569, se sídlem Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady,

II. ukládá

OSM vypracovat znění dohod dle bodu I b) a I c),

III. pověřuje

starostu města podpisem dohod dle bodu I b) a I c),

IV. předkládá

ZM dne 16.12.2020 návrh dle bodu I a) ke schválení.

Usnesení č. 649

Rada města Lysá nad Labem

I. nesouhlasí

s realizací a umístěním stavby "Lysá nad Labem, NB 0194-R230 kNN" a trasou stavby tak, jak je v předloženém návrhu. Konkrétně s umístěním nového zemního vedení na plochu náměstí (p.p.č. 3451/2) a nové rozpojovací skříně,

II. nesouhlasí

s uzavřením předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6010048/SoBS/VB01 s ČEZ Distribuce, a.s., na obecní pozemky parc. č. 3451/82, st. 37/1, st. 38/1, 3451/49, 3584/19, 3451/27 a 3451/2 v k.ú. Lysá nad Labem pro stavbu "Lysá nad Labem, NB 0194-R230 kNN".

Usnesení č. 650

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s realizací a umístěním stavby „Litol, Mírová, SR402, p.č. st. 547/1“ do pozemků Města Lysá nad Labem parc.č. 90/13 a st. 547/1, v k.ú. Litol ve smyslu předloženého návrhu,

II. schvaluje

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6027159/VB/1 a následné uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., na obecní pozemky parc. č. 90/13 a st. 547/1, v k.ú. Litol pro stavbu „Litol, Mírová, SR402, p.č. st. 547/1“ za těchto podmínek:

- cena bude vypočítána dle platného ceníku města a navýšena o DPH,
- investor uhradí kolek pro vklad do KN

III. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 651

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s realizací a umístěním stavby „Lysá nad Labem, kVN, TS, kNN, p.č. 297/1“ do pozemků Města Lysá nad Labem parc. č. 630/1, 3623/13, 3451/66, 3451/64, 3451/25 a st. 297/1, jehož součástí je budova s č.p. 253, v k.ú. Lysá nad Labem a trasou stavby ve smyslu předloženého návrhu,

II. schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6026014/VB/01 a následné uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., na obecní pozemky parc. č. 630/1, 3623/13, 3451/66, 3451/64, 3451/25 a st. 297/1, jehož součástí je budova s č.p. 253, v k.ú. Lysá nad Labem pro stavbu „Lysá nad Labem, kVN, TS, kNN, p.č. 297/1“ za těchto podmínek:

- cena bude vypočítána dle platného ceníku města a navýšena o DPH
- investor uhradí kolek pro vklad do KN,

III. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu,

IV. revokuje

své usnesení č. 471 ze dne 26.08.2020.

Usnesení č. 652

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost pana XXX XXX, bytem XXX, XXX o udělení výjimky na výkopové práce v ulici XXX před par.č. X, k.ú. Litol, z důvodu instalace vodovodní a kanalizační přípojky,

II. uděluje

výjimku z usnesení RM č. 562, bod III., ze dne 09.10.2012 panu XXX XXX, bytem XXX, XXX na výkopové práce v ulici XXX před par.č.X, k.ú. Litol, z důvodu instalace vodovodní a kanalizační přípojky.

Usnesení č. 653

Rada města Lysá nad Labem

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

I. souhlasí
s návrhem OZV č. 3/2020 o místních poplatcích,

II. předkládá
ZM dne 16.12.2020 návrh OZV č. 3/2020 o místních poplatcích ke schválení.

Usnesení č. 654

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

Nařízení Města Lysá nad Labem č. 2/2020 - o placeném stání na místních komunikacích v době konání výstav.

Usnesení č. 655

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

Nařízení Města Lysá nad Labem č. 3/2020 - Ceník placeného stání na místních komunikacích.

Usnesení č. 656

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

rozšíření okruhu osob oprávněných k zakoupení parkovací známky na rok 2021 dle Nařízení Města Lysá nad Labem č. 3/2020 o fyzické osoby s trvalým pobytem v Lysé nad Labem (Lysá nad Labem, Litol, Dvorce, Byšičky, osada Řehačka), které vlastní osobní automobil nebo které využívají služební osobní automobil k soukromým účelům.

Usnesení č. 657

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy s panem Martinem Hlavičkou, IČ:748 97 934, se sídlem Šnepov 15, 289 22 Ostrá na zajištění provozu na místních komunikacích a na určených pozemcích v době konání výstav pro rok 2021 za smluvní cenu 100 Kč,

II. pověřuje

starostu města podepsáním příkazní smlouvy.

Usnesení č. 658

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

zakoupení vánočních balíčků pro občany v domovech pro seniory v Lysé nad Labem a v Rožďalovicích a poskytnutí dotace dětem v institucionální péči dle návrh odboru,

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

II. ukládá

odboru ŠSVZaK vypracovat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z Charitativního programu města Lysá nad Labem,

III. pověřuje

starostu města k podpisu veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuální dotace z Charitativního programu města Lysá nad Labem.

Usnesení č. 659

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

dotaci ve výši 38 740 Kč z Charitativního programu pro Hospic Nablízku Lysá nad Labem, z.ú. na zakoupení invalidního vozíku, zástěny k polohovacímu lůžku, celoroční pneu a dálniční známky na 4 služební automobily a mobilní telefon,

II. ukládá

odboru ŠSVZaK vypracovat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Charitativního programu města Lysá nad Labem,

III. pověřuje

starostu města k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Charitativního programu města Lysá nad Labem.

Usnesení č. 660

Rada města Lysá nad Labem

I. doporučuje

poskytnutí individuální dotace panu Lukáši Fuchsovi ve výši 100 000 Kč na opravy a údržbu letního a stálého kina a ve výši 800 000 Kč na činnost kin vč. veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace za předpokladu schválení této částky v rozpočtu města r. 2021,

II. předkládá

ZM ke schválení.

Usnesení č. 661

Rada města Lysá nad Labem

I. souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy s Ochranným svazem autorským,

II. ukládá

odboru ŠSVZaK připravit licenční smlouvu s Ochranným svazem autorským,

III. pověřuje

starostu města podpisem licenční smlouvy s Ochranným svazem autorským.

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

Usnesení č. 662

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

vyplacení odměn ředitelům MŠ, ZŠ a ZUŠ v Lysé nad Labem za školní rok 2019/2020 z finančních prostředků státního rozpočtu.

Usnesení č. 663

Rada města Lysá nad Labem

bere na vědomí

vyplacení odměn za II. pololetí 2020 referentům, vedoucím úředníkům, ředitelce MěK a zaměstnancům v kategorii D.

Usnesení č. 664

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

nový ceník inzerce Listů s platností od 01.01.2021,

II. schvaluje

změnu odpovědného redaktora měsíčníku Listy, a to z paní Petry Fišer na paní Marii Kundrlikovou.

Usnesení č. 665

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

termíny jednání rady města v I. pololetí roku 2021 takto: 05.01., 19.01., 02.02., 16.02., 02.03., 16.03., 30.03., 13.04., 27.04., 11.05., 25.05., 08.06., 22.06.2021,

II. předkládá

zastupitelstvu města

1) termíny jednání RM v I. pololetí r. 2021 na vědomí,

2) termíny jednání ZM v I. pololetí r. 2021 na vědomí, a to takto: 17.02., 28.04. a 23.06.2021.

Usnesení č. 666

Rada města Lysá nad Labem

bere na vědomí

výsledek auditu hospodaření vybraných sportovních a společenských organizací - TSK Dynamik, z.s., FK Litol, mládežz.s., Dance Emotion Lysá nad Labem, spolek, Šachový klub Joly Lysá nad Labem, z.s., Centrum sociálních služeb v Lysé nad Labem, z.ú., Rodinné centrum Parníček, z.s.

Usnesení č. 667

Rada města Lysá nad Labem

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

schvaluje

11. rozpočtové opatření r. 2020 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 668

Rada města Lysá nad Labem

I. se seznámila

s předloženými variantami územní studie Nová Litol,

II. žádá

o vyjádření Výbor pro správu majetku města Lysá nad Labem.

Usnesení č. 669

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 11 Smlouvy o dílo č. KÚ/10/9/OD se společností Rentel, a. s., IČ: 26128233, se sídlem Pod Třešněmi 1120/18a, Praha 5, na e-learningové vzdělávání úředníků na rok 2021,

II. pověřuje

pana starostu podpisem dodatku č. 11 Smlouvy o dílo č. KÚ/10/9/OD.

Usnesení č. 670

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. 2020-0322/OMI - "Cyklověž II",

II. pověřuje

starostu města, Ing. Karla Otavu, podpisem Dodatku č. 1 k SoD č. 2020-0322/OMI - "Cyklověž II."

Usnesení č. 671

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření dohody o společném postupu mezi Městem Lysá nad Labem a vlastníkem pozemků parc. č. 152/3 a 153/16 ARS Altmann Praha spol. s r.o. ve věci stávající kanalizace pravděpodobně vedené přes tyto pozemky,

II. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou dohodu.

Usnesení č. 672

Rada města Lysá nad Labem

26. Usnesení RM 01.12.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 2. 12. 2020 18:54

Zveřejněno: 2. 12. 2020 18:54

Napsal Kočová Michaela

I. schvaluje

návrh rozpočtu na rok 2021 dle předloženého návrhu,

II. předkládá

návrh rozpočtu na rok 2021 ZM dne 16.12.2020 ke schválení.

Usnesení č. 673

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

návrh střednědobého výhledu na roky 2022 - 2026 dle předloženého návrhu,

II. předkládá

návrh střednědobého výhledu na roky 2022 - 2026 dle předloženého návrhu.