

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

Usnesení č. 613

Rada města Lysá nad Labem

volí

ověřovatele zápisu dne 18.11.2020 Mgr. Havelku J. a Ing. Stařeckou K.

Usnesení č. 614

Rada města Lysá nad Labem

schvaluje

program jednání dne 18.11.2020.

Usnesení č. 615

Rada města Lysá nad Labem

I. neschvaluje

zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 3472/8 a části pozemku p.č. PK 2472/1 v k.ú. Lysá nad Labem dle zasláního emailu ze dne 08.10.2020,

II. předkládá

ZM dne 16.12.2020 žádost o prodej pozemku p. č. 3472/8 a části pozemku p.č. PK 2472/1 v k.ú. Lysá nad Labem dle zasláního emailu ze dne 08.10.2020 k projednání.

Usnesení č. 616

Rada města Lysá nad Labem

žádá

o stanovisko výbor pro správu majetku města.

Usnesení č. 617

Rada města Lysá nad Labem

I. revokuje

usnesení RM č. 164 ze dne 25.03.2020 z důvodu mylně uvedeného katastrálního území,

II. schvaluje

výkup části pozemku p. č. PK 3042/3, k.ú. Lysá nad Labem o výměře dle geometrického plánu, za účelem výstavby obchvatu města Lysá nad Labem II. etapa, od podílových vlastníků: paní XXX XXX, bytem XXX, (podíl 1/2) a paní XXX XXX, bytem XXX, (podíl 1/2), za částku 250 Kč/m². Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující, který uhradí i kolek v hodnotě 2 000 Kč na návrh na vklad do KN. Geometrický plán na dělení pozemku zajistí rovněž na své náklady kupující. Do doby, než bude zahájena výstavba obchvatu, bude vykoupená část pozemku nabídnuta k pronájmu stávajícímu nájemci, za cenu dle schváleného ceníku pronájmu zemědělské půdy, tj. 2 000 Kč/ha/rok,

III. doporučuje

ZM dne 16.12.2020:

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

- a) revokovat usnesení ZM č. 34 ze dne 20.05.2020,
- b) schválit výkup pozemku dle bodu II.

Usnesení č. 618

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

1) uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. SMI/08/221/N/Šm ze dne 12.03.2009 s ZVO s.r.o., IČ: 27194698, ve věci změny předmětu pronájmu pozemků a to tak, že se ruší pronájem pozemku p.č. PK 1084, PK 1083 a část PK 3498 všechny v k.ú. Lysá nad Labem. Změna předmětu pronájmu bude s účinností od 01.10.2021,

2) uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku č. SMI/09/260/N/Šm ze dne 31.03.2009 se zemědělcem Liborem Hejňákem, IČ: 69001294, ve věci změny předmětu pronájmu pozemků a to tak, že se ruší pronájem pozemku p.č. 990/4 v k.ú. Lysá nad Labem. Změna předmětu pronájmu bude s účinností od 01.10.2021,

II. ukládá

OSM vypracovat znění dodatků dle bodu I v termínu do: 31.01.2021,

III. pověřuje

starostu města podpisem těchto dodatků.

Usnesení č. 619

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s LysaFree, z.s. na pozemky parc. č. st. 29/1, st. 29/8, st. 37/1, 314/4, 492/84, 610/49, 610/50, 633/11, 2104/5, 2145/7, 2165/29, 2172/13, 3451/1, 3451/21, 3451/22, 3451/40, 3451/49, 3451/59, 3451/82, 3458/2, 3481/1, 3553/2, 3564/4, 3696, 3710 a 3774 v k.ú. Lysá nad Labem, v rámci stavby "Rozšíření optické přístupové sítě LysaFree – etapa VII." Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje bezúplatně na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci č. SMI/09/428/PS/Ba z 16.12.2009. Investor uhradí vklad do KN,

II. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 620

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s LysaFree, z. s., pro stavbu „Lysá nad Labem – optická přístupová síť“, na obecní pozemky parc.č. 2876/1, 2875/79, 2673/7, 353/14 , vše v katastrálním území Lysá nad Labem,

II. pověřuje

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 621

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s LysaFree, z.s. na pozemky parc. č. 44/20, 54/16, 54/21, 54/30, 54/33, 54/40, 56/1, 58/4, 61/23, 72/2, 73/20, 73/32, 74/23, 77/1, 77/15, 78/2, 89/33, 111/1, 319/1, 319/2, 329/1, 329/2, 338 a 340 v k.ú. Litol., v rámci stavby "Rozšíření optické přístupové sítě LysaFree – etapa VIII." Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje bezúplatně na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci č. SMI/09/428/PS/Ba z 16.12.2009. Investor uhradí vklad do KN,

II. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 622

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s LysaFree, z. s., pro stavbu „Lysá nad Labem, Litol – optická přístupová síť“, na obecní pozemky parc.č. 73/11, 89/31, 89/33, 78/2, 89/45, 338, 87/2, 317, 322/14, 322/1, 322/11, 322/8, 322/10, 322/9, 322/7, 322/5, 322/12, 105/3, 89/15, 89/78, 89/21, 89/61, 74/6, 73/32, 73/20, st. 265/7, 61/43, 328/1 , vše v katastrálním území Litol,

II. pověřuje

pana starostu uzavřít výše uvedenou smlouvu.

Usnesení č. 623

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost pana XXX XXX, XXX, Milovice o změnu označení za nájemce k bytu č. X, XXX, Milovice, pouze na paní XXX XXX, XXX, Milovice z dosavadního označení za nájemce XXX XXX a XXX XXX, oba XXX, Milovice,

II. schvaluje

změnu označení za nájemce k bytu č. X, XXX, Milovice, pouze na paní XXX XXX, XXX, Milovice z dosavadního označení za nájemce XXX XXXX a XXX XXX, oba XXX, Milovice.

Usnesení č. 624

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost pana XXX XXX a paní XXX XXX oba bytem XXX, Milovice o změnu označení za

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

nájemce k bytu č. X, XXX, Milovice, pouze na paní XXX XXX z dosavadního označení za nájemce XXX XXX a XXX XXX, oba XXX, Milovice,

II. schvaluje

změnu označení za nájemce k bytu č. X, XXX, Milovice, pouze na paní XXX XXX, XXX, Milovice z dosavadního označení za nájemce XXX XXX a XXX XXX, oba XXX, Milovice.

Usnesení č. 625

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost pana XXX XXX, bytem XXX, Milovice, o výměnu nájemního bytu č. X v ul. XXX, Milovice, za nájemní byt č. X v ul. XXX, Milovice, ve kterém bydlí paní XXX XXX s rodinou,

II. souhlasí

s výměnou nájemního bytu č. X v ul. XXX, Milovice, nájemce XXX XXX za byt č. X v ul. XXX, Milovice, nájemkyně paní XXX XXX,

III. schvaluje

uzavření nájmu k bytu 2+1 (celková výměra 66,20 m²), č. X, XXX, Milovice, s jistotou ve výši 18 470 Kč a měsíčním nájemným ve výši 68 Kč/m², s panem XXX XXX, bytem XXX, Milovice,

IV. schvaluje

uzavření nájmu k bytu 2+1 (celková výměra 53,50 m²), č. X, XXX, Milovice, bez jistoty a měsíčním nájemným ve výši 68 Kč/m², s paní XXX XXX, bytem XXX, Milovice.

Usnesení č. 626

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

žádost paní XXX XXX, XXX, Lysá nad Labem, o povolení pokládky plovoucí podlahy na stávající parkety v bytě č. X, XXX, Lysá nad Labem,

II. schvaluje

pokládku plovoucí podlahy na stávající parkety v bytě č. X, XXX, Lysá nad Labem, pro paní XXX XXX, XXX, Lysá nad Labem, která bude zhotovená odbornou firmou na vlastní náklady žadatelky.

Usnesení č. 627

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

příkazní smlouvu k zajištění dopravní obslužnosti na území okresu Nymburk pro rok 2021, v celkové výši 1 959 000 Kč za předpokladu schválení rozpočtu na rok 2021,

II. pověřuje

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

starostu města Lysá nad Labem k podpisu smlouvy za předpokladu schválení rozpočtu na rok 2021.

Usnesení č. 628

Rada města Lysá nad Labem

I. bere na vědomí

výsledek vyhodnocení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Komplexní pojištění pro město Lysá nad Labem" na základě nejnižší nabídkové ceny s doporučením uzavřít pojistnou smlouvu s vybranou pojišťovnou, jejíž nabídka byla pro zadavatele vybrána jako nejlevnější, a to s pojišťovnou: Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, s nabídkovou cenou 1 399 600 Kč na pojistné období od 01.01.2021 do 31.12.2024,

II. schvaluje

- 1) výsledek výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Komplexní pojištění pro město Lysá nad Labem" na pojištění majetku a odpovědnosti města,
- 2) uzavření pojistné smlouvy na výše uvedenou VZMR na pojištění majetku a odpovědnosti města s pojišťovnou: Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, s nabídkovou cenou 1 399 600 Kč na pojistné období od 01.01.2021 do 31.12.2024,

III. pověřuje

starostu města podepsáním pojistné smlouvy s pojišťovnou: Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, s nabídkovou cenou 1 399 600 Kč na pojistné období od 01.01.2021 do 31.12.2024.

Usnesení č. 629

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

Směrnici č. 10/2020 Organizační řád Pověřeného městského úřadu s rozšířenou působností Lysá nad Labem s účinností od 01.12.2020,

II. ukládá

tajemnici realizovat Směrnici č. 10/2020 Organizační řád.

Usnesení č. 630

Rada města Lysá nad Labem

zrušuje

ke dni 18.11.2020 směrnici č. 5/2019 Odměňování a náhrady zastupitelů a členů výborů ZM a komisí RM Pověřeného městského úřadu s rozšířenou působností Lysá nad Labem.

Usnesení č. 631

Rada města Lysá nad Labem

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

I. schvaluje

uzavření předložené smlouvy o poskytování právních služeb s HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 264 54 807,

II. pověřuje

pana starostu uzavřením předložené smlouvy o poskytování právních služeb s HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 264 54 807.

Usnesení č. 632

Rada města Lysá nad Labem

I. nedoporučuje

pořízení změny č. 5 regulačního plánu Lysá nad Labem - Vysoká Mez,

II. předkládá

návrh na pořízení změny č. 5 regulačního plánu Lysá nad Labem - Vysoká Mez zastupitelstvu města, které se bude konat dne 16.12.2020.

Usnesení č. 633

Rada města Lysá nad Labem

I. doporučuje

zastavit projednávání změny č. 2 územního plánu Lysá nad Labem,

II. předkládá

ZM návrh na zastavení projednávání změny č. 2 územního plánu Lysá nad Labem ZM, které se bude konat dne 16.12.2020.

Usnesení č. 634

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

Římskokatolické farnosti Lysá nad Labem částku ve výši 300 000 Kč z rezervy Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020 poskytnuté Ministerstvem kultury prostřednictvím města Lysá nad Labem,

II. schvaluje

návrh veřejnoprávní smlouvy.

Usnesení č. 635

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv s obcemi Vykáň, Bříství a městysem Kounice v předloženém znění,

25. Usnesení RM 18.11.2020

Kategorie: Usnesení rady města rok 2020 - Aktualizováno: 19. 11. 2020 14:24

Zveřejněno: 19. 11. 2020 14:24

Napsal Kočová Michaela

II. ukládá

Odboru vnitřních věcí vyrozumět uvedené obce a městys o přijatém usnesení.

Usnesení č. 636

Rada města Lysá nad Labem

doporučuje

ZM vyplacení mimořádné odměny svým neuvolněným členům za výkon funkce přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství v následujících částkách:

Mgr. Jiří Havelka 7 200 Kč

Romana Fischerová 1 500 Kč

Josef Kolman 1 200 Kč

Usnesení č. 637

Rada města Lysá nad Labem

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 k Servisní smlouvě GINIS.

Usnesení č. 638

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. 2020-0270/OMI - "Rekonstrukce pavilonu E ZŠ J.A.K. 1. a 2. etapa",

II. pověřuje

starostu města, Ing. Karla Otavu, podpisem Dodatku č. 1 k SoD č.2020-0270/OMI - "Rekonstrukce pavilonu E ZŠ J.A.K. 1. a 2. etapa"

Usnesení č. 639

Rada města Lysá nad Labem

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2020-0460/OMI – „Vybavení kmenových tříd ZŠ J. A. Komenského, Lysá nad Labem“,

II. pověřuje

starostu města, Ing. Karla Otavu, podpisem Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2020-0460/OMI – „Vybavení kmenových tříd ZŠ J. A. Komenského, Lysá nad Labem“.