

**Usnesení č. 179**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Fajn Klubu, Lysá nad Labem, Poděbradova 1707, Lysá nad Labem, o konání hudebního vystoupení na ploše Husova náměstí, Lysá n.L.,

II. n e s c h v a l u j e

konání hudebního vystoupení kapely Richard Band, na ploše Husova náměstí, dne 15.06. 2013, od 18:00 – 01:00 hod, z důvodu probíhající výstavy, kdy město nebude schopné zajistit vyklizení Husova náměstí od parkujících vozidel, a opakujících se stížností na rušení nočního klidu,

III. d o p o r u č u j e

žadatelé domluvit se na pořádání akce s nájemcem letního kina v zámeckém parku.

**Usnesení č. 180**

Rada města

s c h v a l u j e

zveřejnění směny části obec. p.p.č. 3272/13, k.ú. Lysá n.L., dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 39, v platném znění. Geometrický plán uhradí Město Lysá n.L.

**Usnesení č. 181**

Rada města

s c h v a l u j e

zveřejnění prodeje části obecního pozemku p.č. 2428/1, označeného GP č. 2617-124/2012, ze dne 19.09.2012, jako díl „b“ o vým. 1 m<sup>2</sup>, dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 39, v platném znění, za min. cenu 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 182**

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

došlé cenové nabídky firem BK služby, s. r. o., Prokopova 3/702, Praha 3, Stavební pražská, s. r. o., Podvinný mlýn 2126, Praha 9, Daniel Šperk, ČSLA 756/3, Poděbrady, Alois Bezucha, Soběslavská 390, Libice nad Cidlinou,

II. r u š í

veřejnou zakázku na realizaci stavby ZŠ Komenského č. p. 1534 – rekonstrukce vstupu,

III. u k l á d á

odboru SMI zveřejnit novou veřejnou zakázku na realizaci stavby ZŠ Komenského č.p.1534 – rekonstrukce vstupu včetně rekonstrukce podkladového betonu.

## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

Termín: ihned

### Usnesení č. 183

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis RK – BV REALITY, Štětškova 20/899, 140 00 Praha 4, v záležitosti prodeje pozemku st.č. 897/2 o vým. 151 m<sup>2</sup>, pí Pechalové,

II. u k l á d á

odboru SMI odpovědět na dopis, že bude vypsán záměr na pronájem dotčeného pozemku.

Termín: ihned

### Usnesení č. 184

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postoupení podání p. Sedláčka – místní poplatky od Krajského úřadu Středočeského kraje,

II. u k l á d á

p. starostovi dořešit platbu poplatku za užívání obec. pozemku na Mršníku.

Termín: 31.05.2013

### Usnesení č. 185

Rada města

n e s c h v a l u j e

zveřejnění pronájmu obecního pozemku p.č. 3534 o výměře 1.151 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Lysá n.L., dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 39, v platném znění.

### Usnesení č. 186

Rada města

I. s c h v a l u j e

návrh na revokaci usnesení ZM č. II/4, ze dne 13.02.2013,

II. p ř e d k l á d á

ZM dne 10.04.2013 ke schválení revokaci usnesení ZM, ze dne 13.02.2013, bod č. II/4, a uzavření kupní smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., prodej obecního pozemku p.č. 866/103 o výměře 34 m<sup>2</sup>, kultura orná, k.ú. Lysá n.L., který vznikl dle GP č. 2550-6/2012, ze dne 27.01.2012, za částku 34.000,- Kč. Nabyvatelé uhradí zálohu na daň z převodu nemovnosti a kolek na úhradu vkladu do KN.

### Usnesení č. 187

Rada města

## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

s c h v a l u j e

pronájem části obecního pozemku p.č. 2566/1, kultura ovocný sad, (o stejné šíři, která byla schválena již manž. Hodkovým, manž. Ing. Soně a Ing. Radkovi Plachých), k.ú. Lysá n.L., manž. Ing. Ireně a Ing. Milanu Zeleným, oba trvale bytem Bulharská 1402/40, Vršovice , 101 00 Praha 10, za částku 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s tím, že v případě zahájení stavby na dotčeném pozemku, město může nájemní smlouvu vypovědět před uplynutím platnosti smlouvy.

### Usnesení č. 188

Rada města

I. s c h v a l u j e

- 1) záměr prodeje bytů a nebytových prostor v č. p. 550, 551 (Slepá), 600, 601, 602 (Sportovní), 609, 610, 611, 612, 613 (Tyršova) a 620 (Lesní) v Milovicích včetně příslušných pozemků,
- 2) zpracování prohlášení vlastníka k uvedeným domům a zajištění jeho zápisu v Katastru nemovitostí.

II. u k l á d á

- 1) RM připravit návrh „Pravidel prodeje bytů a nebytových prostor v Milovicích – Mladé, včetně pozemků, z vlastnictví města Lysá nad Labem do vlastnictví fyzických osob,
- 2) svolat pracovní schůzku zastupitelů k návrhu „Pravidel“.

Termín: do 15.05.2013

III. d o p o r u č u j e

ZM dne 10.04.2013 projednat záměr na prodej bytů a nebytových prostor v obytných domech města Lysá n.L. v Milovicích – Mladé.

### Usnesení č. 189

Rada města

I. o d k l á d á

projednání žádosti Občanského sdružení Za záchranu kubistické vily architekta Emila Králíčka v Litoli o umístění informačního panelu v prostorách železniční stanice Lysá n.L.,

II. ž á d á

Občanské sdružení o předložení náhledu navrhovaného panelu, tzn., zda na panelu bude informace trvalého charakteru, či se bude jednat o panel, kde se budou průběžně zveřejňovat aktuální informace.

### Usnesení č. 190

Rada města

s c h v a l u j e

uzavření splátkového kalendáře s p. Petrem Svobodou na měsíční splátky ve výši 1.000,- Kč na

úhradu dlužného nájemného k bytu č. 47 v č.p. 550, Slepá ul., Milovice – Mladá.

**Usnesení č. 191**

Rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření splátkového kalendáře s paní Martinou Hochmalovou na měsíční splátky ve výši 1.500,- Kč na úhradu dlužného nájemného za byt č. 21 v č.p. 550, Slepá ul., Milovice – Mladá,

**II. d o p o r u č u j e**

ZM dne 10.04.2013 uzavření splátkového kalendáře ke schválení.

**Usnesení č. 192**

Rada města

**s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru na uzavření nájmu k bytu 3 + 1, č. 13 v č.p. 600, Sportovní, Milovice - Mladá, s postoupením dlužné pohledávky ve výši 66.000,- Kč, s kaucí ve výši 3 násobku měsíčního nájemného z celkové podlahové plochy pronajímaného bytu a záloh za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a s nabídkou výše měsíčního nájemného v minimální částce 59,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 193**

Rada města

**I. o d k l á d á**

uzavření nájmu k bytu 3 + 1, č. 9 v č.p. 253, Na Františku, Lysá n.L., s předplaceným nájmem ve výši 34.272,- Kč, s kaucí ve výši 20.136,- Kč a s nabídkou výše měsíčního nájemného v částce 51,- Kč/m<sup>2</sup> s paní Kateřinou Kučerovou, Sportovní 601, Milovice – Mladá.

**II. u k l á d á**

odboru SMI odpovědět na dopis pí Kučerové v tom smyslu, že Město Lysá n.L. nemá v plánu do výše uvedeného bytu investovat.

Termín: ihned

**Usnesení č. 194**

Rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

došlé cenové nabídky veřejnou zakázku „Oprava výtlačků tryskovou metodou PATCH II" od firmy: Toman, opravy komunikací, Dolní Chabry; ČNES, dopr. stavby, a. s., Kladno Kročehlavy; Pozemní kom. Bohemia, a. s., Praha 1 Nové Město; USK, s. r. o., Mladá Boleslav; Porr, a. s., Praha 1 Nové Město; KAT, stavební, a. s., Brno; ROADSTAV, s. r. o., Poděbrady; Jiří Ouvín, Nový Bydžov; Opravy komunikací Zoubek, s. r. o. Sadská; IMBROGLIO, s. r. o., Nymburk;

**II. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou s firmou Jiří Ouvín, B. Němcové 534, 504 01 Nový Bydžov, za cenu 3.025,- Kč/tunu, včetně DPH, a celkovou cenou do 726 tis. Kč, včetně DPH, dle skutečně provedených prací.

**Usnesení č. 195**

Rada města

**s c h v a l u j e**

- 1) Občanskému sdružení Pro dětský úsměv užívání dvora v č.p. 29, Čs. armády, Lysá n.L., v termínu od 01.04.2013 do 15.10.2013 za stejných podmínek jako v minulých letech,
- 2) Občanskému sdružení Pro dětský úsměv bezplatné užívání nástěnky v prostoru železničního podchodu Lysá nad Labem,
- 3) zveřejnění záměru na prodloužení pronájmu nebytových prostor v č.p. 29/11, ul. Čs. armády, Lysá n.L., Občanskému sdružení Pro dětský úsměv.

**Usnesení č. 196**

Rada města

**o d k l á d á**

podpis kupní smlouvy se společností MEDLET service, s. r. o., na vodovod, splaškovou kanalizaci, vsakovací drén pro odvodnění komunikace, plynovod, veřejné osvětlení a doplňkové objekty až po kolaudaci komunikace v lokalitě U Vodárny II.

**Usnesení č. 197**

Rada města

**I. s c h v a l u j e**

- 1) uzavření kupní smlouvy č. 9413000174/173151 se společností RWE GasNet, s. r. o., na odkup plynárenského zařízení zbudovaného při plynofikaci lokality Třešňovka v Lysé nad Labem, za celkovou cenu 448.910,- Kč včetně DPH,
- 2) uzavření smlouvy o věcném břemeni s firmou RWE GasNet, s. r. o., na pozemcích p.č. 3753, 2654/2 a 3458/2, k.ú. Lysá n.L., na uložení plynárenského zařízení a zřízení jeho ochranného pásma,

**II. d o p o r u č u j e**

ZM dne 10.04.2013 návrhy ke schválení.

**Usnesení č. 198**

Rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

došlé cenové nabídky na veřejnou zakázku „Výběr zhotovitele prováděcí PD na komunikaci v ulici Lom" od firmy: Pontex, spol. s r. o.; Ing. Robert Juřina; Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o.; OPTIMA, spol. s r. o.; Ing. Hynek Seiner; AF-CITYPLAN, s. r. o.; Ing. Zdeněk Fidler; VPÚ DECO PRAHA, a. s.;

## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

**II. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o dílo s projekční firmou Ing. Hynek Seiner za celkovou cenu 108.900,- Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. 199**

Rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

cenové nabídky firem Ing. David Knill, Nádražní 209, Police n/M, IČ: 66302668; ARKO, s. r. o., Jižní 870, H. Králové; ENVIROS, s. r. o., Na Rovnosti 1, Praha 3; TECHNOPROJEKT, s. r. o., Jilemnického 437, Ústí n/O; Ing. Antonín Kottnauer, Alšova 750/16A, Liberec 1; EKOWATT CZ, s. r. o., Švábky 2, Praha 8; AF-CITYPLAN, s. r. o., Jindřišská 17/889, Praha 1; Ing. Jindřich Lechovský, Sokolská 1183, Liberec, (není plátce DPH); Ing. Petr Jaroš, Dolní Město 265; Energetické štítky, s. r. o., Holečkova 789/49, Praha 5 (není plátce DPH); SGS Czech Republic, s. r. o., K Hájkům 1233/2, Praha 5; DEKPROJEKT, s.r. o., Tiskařská 10/257, Praha 10, IČ: 27642411; Ing. Dalibor Andrejs, Kostomlatská 2188, Nymburk, (není plátce DPH) a Ing. David Pech, nám. F. X. Svobody, Mníšek pod Brdy;

**II. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy na realizaci zakázky „Vystavení průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro rok 2013“ s firmou Ing. David Pech, nám. F. X. Svobody, Mníšek pod Brdy, IČ: 01313436, za nabídkovou cenu 39.250,- Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. 200**

Rada města

**s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 2 na akci: „Výstavba a rekonstrukce stokových systémů ve městě Lysá nad Labem – TDI a koordinátor BOZP“ z důvodu prodloužení stavebních prací a tím navýšení ceny za výkon TDI a BOZP o 59.000,- Kč bez DPH. Ostatní ustanovení mandátní smlouvy zůstávají beze změny.

### **Usnesení č. 201**

Rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o nájmu části parcely p.č. 344/4, k.ú. Lysá n.L., a části komínového tělesa na parcele č. 344/4 pro umístění telekomunikačních antén včetně nosičů a souvisejících technologických zařízení za cenu 110.000,- Kč/1 rok s T – Mobile Czech Republic, a. s. Smlouva se uzavírá na 15 let.

**II. p ř e d k l á d á**

ZM dne 10.04.2013 informaci na vědomí.

### **Usnesení č. 202**

Rada města

## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

### I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6013128/002 s ČEZ Distribuce, a. s., na obecní pozemek p.č. 3458/2, k.ú. Lysá n.L. Cena za věcné břemeno je 1.000,- Kč plus DPH. Investor uhradí náklady na vklad do KN.

### II. d o p o r u č u j e

ZM dne 10.04.2013 návrh ke schválení.

## Usnesení č. 203

Rada města

### b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání sociální a zdravotní komise dne 06.03.2013.

## Usnesení č. 204

Rada města

### I. o d k l á d á

rozhodnutí o povolení výjimky z počtu dětí podle § 23 školského zákona pro školní rok 2013/2014 u MŠ Čtyřlístek, MŠ Pampeliška, MŠ Mašinka (1. a 2. třída) a MŠ Dráček z 24 na 25 dětí ve všech třídách a u MŠ Mašinka ve 3. třídě z 24 na 28 dětí,

### II. u k l á d á

odboru ŠSVZaK předložit vyhodnocení přijímacích řízení do MŠ v Lysé n.L., tzn. kolik bylo podaných žádostí o přijetí dětí do jednotlivých MŠ, kolik dětí bylo přijato, včetně informace o jejich trvalém bydlišti, kolik dětí nebylo přijato, důvody nepřijetí, a výhled počtu dětí na příštích 5 let s ohledem na kapacitu MŠ.

Termín: 23.04.2013

## Usnesení č. 205

Rada města

### I. s c h v a l u j e

- 1) pravidla a formuláře Fondu na rekonstrukce a opravy areálů pro volnočasové aktivity města Lysá nad Labem upravená ve smyslu diskuse,
- 2) pro letošní rok termín doručení žádosti o dotaci z tohoto fondu do 15.05.2013,

### II. d o p o r u č u j e

ZM 10.04.2013 návrhy ke schválení.

## Usnesení č. 206

Rada města

### I. s c h v a l u j e

rozdělení dotací z Fondu sportu a volného času, Fondu na činnost sportovních organizací a Fondu na činnost společenských organizací na rok 2013 upravených ve smyslu diskuse,

## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

II. p ř e d k l á d á

ZM 10.04.2013

- 1) rozdělení dotací z Fondu sportu a volného času na vědomí,
- 2) rozdělení dotací z Fondu na činnost sportovních organizací a Fondu na činnost společenských organizací na rok 2013 ke schválení.

### Usnesení č. 207

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu o postupu při pořizování videozáznamu ze zastupitelstva města,

II. u k l á d á

tajemníkovi předložit zprávu o postupu při pořizování videozáznamu ze zastupitelstva města k projednání na ZM 10.04.2013.

### Usnesení č. 208

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení plnění Strategického plánu rozvoje města,

II. u k l á d á

tajemníkovi předložit vyhodnocení plnění Strategického plánu rozvoje města ZM 10.04.2013 k projednání.

### Usnesení č. 209

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání stavební komise dne 11.03.2013.

### Usnesení č. 210

Rada města

s c h v a l u j e

- 1) Návrh smlouvy o dílo na vyhotovení změny č. 2 regulačního plánu Vysoká Mez (mezi Městem Lysá nad Labem a Ing. arch. Kapičkou),
- 2) Dohodu o zaplacení změny č. 2 regulačního plánu Vysoká Mez (mezi Městem Lysá nad Labem a Družstvem Vysoká mez).

### Usnesení č. 211

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Dany Šumpíkové o snížení nájemného v prostorách budovy Města Lysá n.L. –



## Usnesení z 06. RM 25.03.2013

Kategorie: Usnesení rady města rok 2013 - Aktualizováno: 23. 4. 2015 10:14

Zveřejněno: 28. 3. 2013 14:35

Napsal Administrátor

---

kanceláře pojišťovny,

II. s c h v a l u j e

snížení nájemného za nebytové prostory (kancelář pojišťovny v budově Města Lysá n.L. o vým. 4 m<sup>2</sup>) na částku 1.200,- Kč/měsíc.

### Usnesení č. 212

Rada města

d o p o r u č u j e

ZM 10.04.2013

- 1) vzít na vědomí rezignaci p. A. Pernici na funkci člena kontrolního výboru,
- 2) jmenovat novým členem kontrolního výboru p. Jakuba Nedomu, Dvořákova 1148, Lysá n.L.

### Usnesení č. 213

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

navrženou úpravu volebních okrsků,

II. p ř e d k l á d á

informaci ZM 10.04.2013 na vědomí.

### Usnesení č. 214

Rada města

I. p ř e d k l á d á

dopis SDH Dvorce ZM k projednání,

II. d o p o r u č u j e

ZM dne 10.04.2013 pověřit p. Ing. Z. Osvalda vytipováním 3 vhodných občanů na člena Osadního výboru Dvorce.

### Usnesení č. 215

Rada města

s c h v a l u j e

program jednání ZM, které se bude konat dne 10.04.2013 od 17.00 hodin ve velké zasedací místnosti Města Lysá n.L. takto:

1. Hospodářské výsledky příspěvkových organizací a jejich rozdělení do navržených fondů.
2. Udělení výjimky z OZV Města Lysá n.L. č. 12/2005, kterou se stanoví některá opatření k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, pro vstup cca 5 koní a 1 velblouda do zámeckého parku ve dnech 14.04. – 16.04.2013 pro spol. „Traken“.
3. Prodej části pozemku p.č. 2641/2, nově označené GP jako p.p.č. 2641/30, o vým. 45 m<sup>2</sup>, kult. ost.pl., k.ú. Lysá n.L., a odklad prodeje části pozemku p.č. 2641/2, nově označené GP jako p.p.č. 2641/29, o vým. 51 m<sup>2</sup>, kult. ost.pl., k.ú. Lysá n.L.
4. Prodej 1/2 st.p.č. 2570 o vým. 9,5 m<sup>2</sup>, kult. ost.pl. a nádvoří, k.ú. Lysá n.L.

5. Prodej části z obec. pozemku p.č. 3760, kult. ost.pl., ost. kom., nově označená jako st.p.č. 3334, o vým. 1 m<sup>2</sup>, k.ú. Lysá n.L.
6. Revokace usn. ZM č. II/4, ze dne 13.02.2013, uzavření kupní smlouvy na prodej obec.poz. p.č. 866/103 o vým. 34 m<sup>2</sup>, kult. orná, k.ú. Lysá n.L., ČEZ Distribuci, a. s., Děčín.
7. Uzavření kupní smlouvy se spol. RWE GasNet, s. r. o., na odkup plyn. zařízení.
8. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a. s., na obec. pozemek p.č. 3458/2, k.ú. Lysá n.L.
9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ, Distribuce, a. s., na obec. pozemek p.č. 3537/3, k.ú. Lysá n.L.
10. Výkup p.p.č. 303/1, kult. zahrada, vým. 786 m<sup>2</sup>, k.ú. Lysá n.L., od ČS, a. s.
11. Záměr na prodej bytů a neb. prostor v obytných domech města Lysá n.L. v Milovicích – Mladé.
12. Pravidla a formuláře Fondu na rekonstrukce a opravy areálů pro volnočasové aktivity města Lysá n.L.
13. Rozdělení dotací z Fondu na činnost sportovních organizací, Fondu na činnost společenských organizací na rok 2013 a Fondu sportu a volného času.
14. Uzavření souhlasného prohlášení a dohody mezi Městem Lysá n.L. a SDH Lysá n.L. k vyřešení duplicitního vlastnictví pozemku st.p.č. 2441, vým. 42 m<sup>2</sup>, kult. zast.pl. a nádvoří, st.p.č. 208/25, vým. 393 m<sup>2</sup>, kult. zast.pl. a nádvoří, a p.p.č. 3645/1, vým. 1.284 m<sup>2</sup>, kult. ost.pl., k.ú. Lysá n.L.
15. Úprava rozpočtu Města Lysá n.L. na rok 2013.
16. Rozpočtový výhled Města Lysá n.L. na roky 2013 – 2018.
17. Výběr poskytovatele úvěru ve výši 7 mil. Kč.
18. Uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné s pí M.H.
19. Pořizování videozáznamu ze zastupitelstva města.
20. Vyhodnocení plnění Strategického plánu rozvoje města.
21. Rezignace p. A. Pernici na funkci člena KV a jmenování nového člena.
22. Dopis SDH Dvorce a návrh na doplnění OV Dvorce o nového člena.
23. IZ – Bezpečnostní situace v Lysé n.L. za rok 2012.
24. IZ – Zápis z Finančního výboru dne 04.03.2013.
25. IZ – Zápis z Osadního výboru Byšičky dne 01.03.2013.
26. IZ – Uzavření nájemní smlouvy s firmou T – Mobile Czech Republic, a. s., na část parcely p.č. 344/4, k.ú. Lysá n.L., a části komínového tělesa na téže parcele.
27. IZ – Úprava volebních okrsků.